
OGŁOSZENIE O WOLNEJ POWIERZCHNI USŁUGOWEJ

Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki zaprasza do składania ofert na wynajem lokalu w budynku przy Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, przeznaczonego na działalność handlowo-usługową w zakresie prowadzenia kiosku wielobranżowego

I.POSTANOWIENIA OGÓLNE

- 1.Do niniejszego ogłoszenia nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017 r. poz. 1579).
- 2.Ogłoszenie ma charakter otwarty.
- 3.Do składania ofert uprawnione są wszystkie osoby działające we własnym imieniu i na własny rachunek, zwane dalej „Oferentami”.
- 4.Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez Oferenta większej liczby ofert – zostaną one odrzucone i nie będą oceniane.

II.PRZEDMIOT OGŁOSZENIA

- 1.Przedmiotem ogłoszenia jest wynajem lokalu o powierzchni 8,2 m² mieszczącego się na parterze w budynku przy Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn.
- 2.Wydanie pomieszczeń nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, najpóźniejdnio 1 lipca 2018 r.
- 3.Oferent wybrany w wyniku postępowania ofertowego zobowiązany będzie do przeprowadzenia, na własny koszt, niezbędnych prac adaptacyjnych wynajmowanego lokalu najpóźniej w terminie do 31 lipca 2018 r.
- 4.Podstawowe założenia do projektu działalności handlowo – usługowej w zakresie kiosku wielobranżowego:
 - 1)obiekt czynny całorocznie, w dniach roboczych od 7:30 do 15:30.
 - 2)możliwość przedłużenia czasu otwarcia lokalu w zależności od zaistniałych okoliczności i pisemnej zgody Wynajmującego.

Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie

Źródło:

3) Oferent zobowiązany będzie prowadzić działalność polegającą w szczególności na sprzedaży:

- a) prasy,
- b) papierosów, artykułów tytoniowych,
- c) podstawowych artykułów papierniczych,
- d) kart umożliwiających doładowanie kont telefonów komórkowych,
- e) artykułów kosmetycznych oraz środków higienicznych,
- f) słodczy, napojów,
- g) ogólnodostępnych farmaceutyków nie wymagających zezwoleń,
- h) drobnych upominków oraz kartek okolicznościowych,
- i) drobnej galanterii odzieżowej.

możliwość rozszerzenia asortymentu po uzyskaniu pisemnej zgody Wynajmującego.

4) Wymagany terminal płatniczy.

5. Informacje dodatkowe:

- 1) liczba zatrudnionych pracowników w budynku ok. 500 osób,
 - 2) brak możliwości podłączenia bieżącej wody,
 - 3) toaleta ogólnodostępna,
 - 4) możliwość przyjmowania klientów z zewnątrz.
- 5) Najemca zapewni we własnym zakresie i na swój koszt utrzymanie wynajętego lokalu należytym stanie technicznym, a w szczególności zapewni utrzymanie czystości wynajętych pomieszczeń.
- 6) Najemca zobowiązany będzie do przestrzegania zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu.

7. Oferent zobowiązany jest określić w złożonej ofercie wysokość stawki czynszu netto za najem lokalu (w zł), przy czym Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki zastrzega, że wysokość, zaproponowanej przez Oferenta, stawki czynszu nie może być niższa niż 650,00 zł netto za całą wynajmowaną powierzchnię miesięcznie.

Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie

Źródło:

VI.MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1.Oferty należy składać na adres:

Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki

Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9

10-575 Olsztyn

pok. 354 III piętro

2.Termin składania ofert: do 25 czerwca 2018 r. do godziny 14⁰⁰

3.W przypadku pytań i wątpliwości prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy – Wydział Obsługi Urzędu

Dorota Małachowska – Kierownik Oddziału Administracyjno-Gospodarczego

tel. 89 52 32 253

Piotr Machowicz – Kierownik Oddziału Planowania i Monitorowania Realizacji Wydatków tel. 89 52 32 751

Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie

Źródło:
